

【华信咨询设计研究院有限公司】受中国铁塔股份有限公司云南省分公司委托，对【中国铁塔昆明市分公司2026-2028年区县办事处保洁服务采购项目（重新采购）】进行国内公开询比（比选）。成交候选供应商结果如下：

- 一、项目编号：YNTTHX20260185
- 二、项目名称：中国铁塔昆明市分公司2026-2028年区县办事处保洁服务采购项目（重新采购）
- 三、唱价时间：2026年07月08日09时00分（北京时间）
- 四、唱价地点：中国铁塔电子采购平台
- 五、评审情况：本项目评审委员会共5人组成，现已完成评审工作。本项目共6名供应商响应，评审委员会按照询比（比选）文件规定的【综合评估法】对所有递交的响应文件进行了评审。经评审，【云南高新城市管理有限公司】，综合得分排名第一，推荐为第一成交候选供应商；【浙江亚太酒店物业服务有限公司】，综合得分排名第二，推荐为第二成交候选供应商；【秋成物业发展（云南）集团有限公司】，综合得分排名第三，推荐为第三成交候选供应商。

- 六、成交候选供应商：
- 评审委员会按照询比（比选）文件载明的成交候选供应商的推荐原则，推荐第1名至第3名的供应商为成交候选供应商，成交候选供应商如下：
- 第一成交候选供应商：【云南高新城市管理有限公司】（信用代码：91530100757169668Y）
- 报价折扣：99.96%
- 税率：6%
- 框架合同期限：自2026年8月1日至2028年7月31日或合同金额执行完毕之日止，以先到者为准。如合同有效期已届满，但合同履行金额未达到合同上限金额，经合同双方共同协商同意无异议后，可延长合同有效期。甲方不承诺使用完全部预估金额，乙方对此完全知悉并充分认可。
- 服务地点：昆明市分公司14个区县办事处及磨憨办事处（采购人指定地点）。
- 质量及服务标准要求：符合国家、行业、省市的相关规范及技术规范书要求。
- 项目负责人姓名：毛志华。
- 资格能力：【云南高新城市管理有限公司】资格能力响应询比（比选）文件要求。
- 第二成交候选供应商：【浙江亚太酒店物业服务有限公司】（信用代码：91330203254152602K）
- 报价折扣：95.00%
- 税率：6%
- 框架合同期限：自2026年8月1日至2028年7月31日或合同金额执行完毕之日止，以先到者为准。如合同有效期已届满，但合同履行金额未达到合同上限金额，经合同双方共同协商同意无异议后，可延长合同有效期。甲方不承诺使用完全部预估金额，乙方对此完全知悉并充分认可。
- 服务地点：昆明市分公司14个区县办事处及磨憨办事处（采购人指定地点）。
- 质量及服务标准要求：符合国家、行业、省市的相关规范及技术规范书要求。
- 项目负责人姓名：郭成成。
- 资格能力：【浙江亚太酒店物业服务有限公司】资格能力响应询比（比选）文件要求。
- 第三成交候选供应商：【秋成物业发展（云南）集团有限公司】（信用代码：91530630MA6P6A8P61）
- 报价折扣：99.85%
- 税率：6%
- 框架合同期限：自2026年8月1日至2028年7月31日或合同金额执行完毕之日止，以先到者为准。如合同有效期已届满，但合同履行金额未达到合同上限金额，经合同双方共同协商同意无异议后，可延长合同有效期。甲方不承诺使用完全部预估金额，乙方对此完全知悉并充分认可。
- 服务地点：昆明市分公司14个区县办事处及磨憨办事处（采购人指定地点）。
- 质量及服务标准要求：符合国家、行业、省市的相关规范及技术规范书要求。
- 项目负责人姓名：罗德凤。
- 资格能力：【秋成物业发展（云南）集团有限公司】资格能力响应询比（比选）文件要求。
- 七、否决响应情况：不涉及。

- 八、发布媒体：在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国铁塔在线商务平台（www.tower.com.cn）、中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）发布。
- 九、公示期：2026年07月09日至2026年07月13日。响应供应商或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在成交候选供应商公示期间以书面形式实名向采购人/招标代理机构提出。
- 十、提出异议的渠道及方式：
- 联系人：卢林玉（招标代理） 投诉电话：17387010119
- 白老师（业主代表） 投诉电话：15287386205

- 接收邮箱：yntthxdi@163.com
- 异议提出的要求如下：
- 1、异议提出人应为响应供应商或与询比（比选）项目有关的利害关系人；
- 2、异议应【通过中国铁塔电子采购平台“我的项目-其他阶段-项目异议”模块提出】/【以书面形式通过异议接收邮箱实名提出】，异议人提出的异议事项如属于以下三种情况，采购人有权不予受理：
- （1）异议提出不符合本公告规定的任意一项要求的；
- （2）已作出明确答复，且无新的事实证据，就同一事项反复提出异议的；
- （3）异议事项已进入行政投诉、行政复议、行政诉讼或者其他司法程序的。

- 十一、招标代理公司及联系方式：
- 招标代理公司：华信咨询设计研究院有限公司
- 地址：云南省昆明市西山区海润路150号滇池润园6栋2单元102
- 联系人：卢林玉
- 电话：17387010119

采购代理机构：华信咨询设计研究院有限公司

日期：2026年07月09日

卢林玉